



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

20.01.2025

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Новомосковскому АО (Код по ВКСИ: 77041), адрес подразделения: 117148, Россия, г. Москва, , , ул. Брусилова, д. 27, корп. 2, Агеева Яна Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 43740/20/77041-ИП от 20.02.2020, возбужденного Яковлев Николай Георгиевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 034364098 от 17.01.2020, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-24906/19-16-168, вступившему в законную силу 05.12.2019, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 960 573.83 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Скороходов Илья Владимирович, ИНН [REDACTED] А.Р. [REDACTED] адрес должника: [REDACTED] в пользу взыскателя: ООО Промжилстрой, адрес взыскателя: 119530, Россия, г. Москва, , , Очаковское ш., д. 28, стр. 2, пом III комн 8,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 20.01.2025 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 1 022 463.84 р.

Остаток основного долга: 955 573.69 р.

Остаток неосновного долга: 66 890.15 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 16.03.2023 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45411027732677: Нежилое помещение, 184,7 кв.м., к/н 50:27:0000000:109725 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 33 140 000 р., стоимость по оценке 33 140 000 р., сниженная цена за единицу: 28 169 000 р., стоимость сниженная 28 169 000 р.

Итого на сумму 33 140 000,00 р. (Тридцать три миллиона сто сорок тысяч рублей ноль копеек).

20.01.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (45411777568866, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 29.10.2024 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Рычкова Тамара Александровна. (ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 16.03.2023 наложен арест.

ID 45411042825885 Нежилое помещение, 184,7 кв.м., к/н 50:27:0000000:109725 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 33 140 000 р., стоимость по оценке 33 140 000 р., сниженная цена за единицу 28 169 000 р., стоимость сниженная 28 169 000 р., оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", дата отчета 30.07.2024, дата утверждения оценки 01.08.2024.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45411027732677: Нежилое помещение, 184,7 кв.м., к/н 50:27:0000000:109725 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 33 140 000 р., стоимость по оценке 33 140 000 р., сниженная цена за единицу: 28 169 000 р., стоимость сниженная 28 169 000 р.

Итого на сумму 28 169 000,00 р. (Двадцать восемь миллионов сто шестьдесят девять тысяч рублей ноль копеек).

3. Копию настоящего постановления направить:

ООО Промжилстрой, адрес: 7729774090 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС))

или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Скороходов Илья Владимирович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Агеева Яна Сергеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, НАХОДИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 4513617A070CE1F4A14401D278915E

Владелец Агеева Яна Сергеевна

Действителен с 22.04.2024 по 16.07.2025

Выдан Юстициально-Ростов

Должность судебный пристав-исполнитель

Место времени: Москва время: 20.01.2025, 12:55:17 Moscow Standard Time (20.01.2025, 09:55:17)

Для документа: 20.01.2025

Номер документа: 77041/25/297400



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 45411814337765

Идентификатор ИП: 45411469379931

Номер ИП: 43740/20/77041-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Агеева Яна Сергеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1